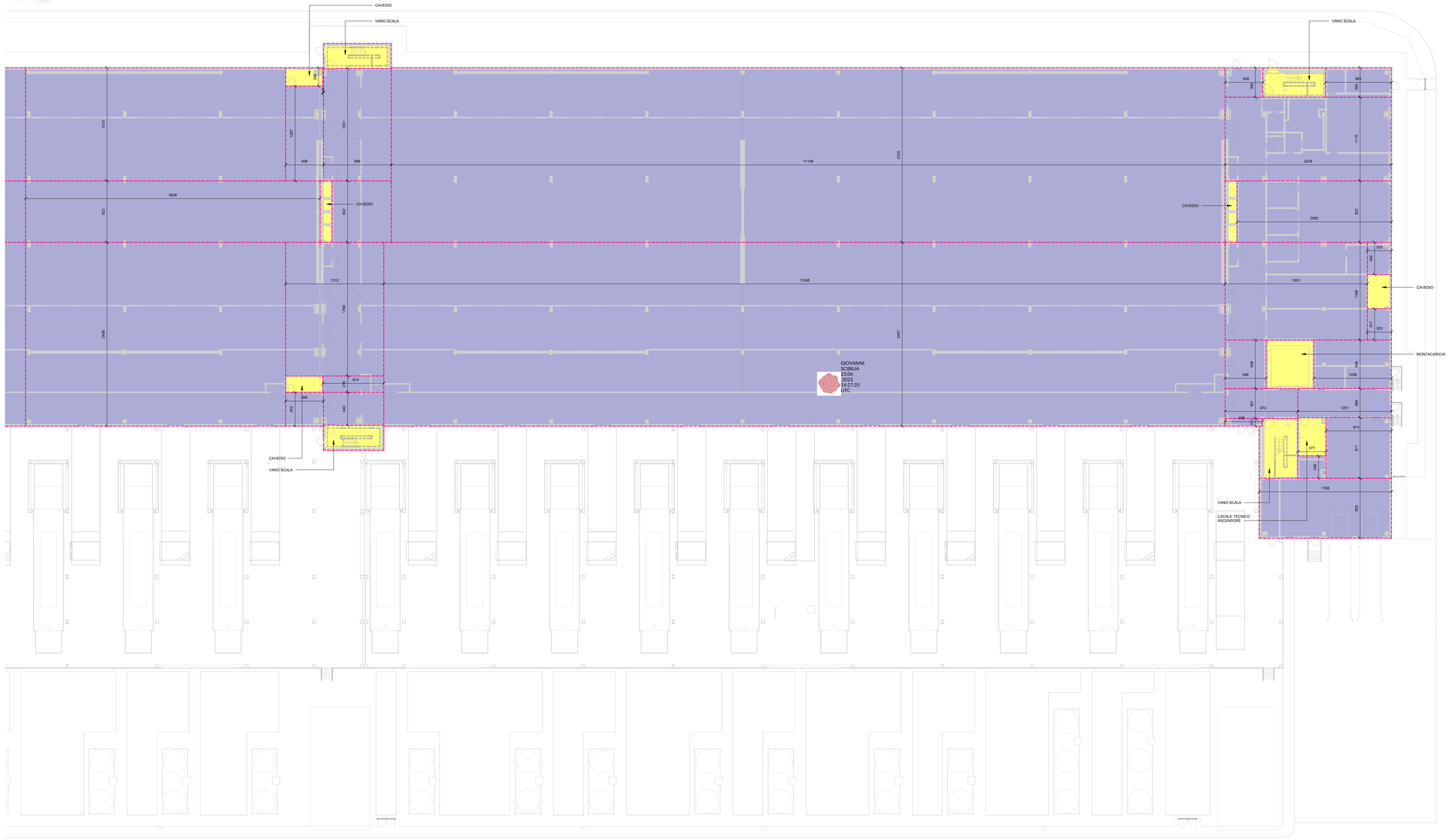
Firmato digitalmente da
Luca Stabile
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano
C = IT



NOTE GENERALI:

1. Questo elaborato è stato prodotto ai soli fini della fase progettuale a cui si riferisce e non può essere utilizzato per il cantiere e ne per nessuna attività relativa alla costruzione.
2. Questo elaborato è relativo solamente alla disciplina progettuale a cui si riferisce e deve essere letto congiuntamente agli elaborati delle altre discipline, agli elaborati specifici e a tutta la documentazione progettuale.
3. Tutte le informazioni relative all' area di progetto e alle porzioni di edifici ed elementi costruttivi esistenti sono da confermare con accurati rilievi geometrici e topografici.
4. Per l' origine e l' affidabilità dei limiti di intervento e dei limiti catastali si rimanda agli specifici documenti ufficiali.
5. Per le informazioni sulle aree esterne all' area di intervento si rimanda ai documenti comunali ufficiali e agli eventuali specifici rilievi.
6. Le misure riportate sul disegno sono in centimetri se non diversamente indicato. Tutte le aperture sono quotate al netto.
7. Per tutte le misure fare riferimento esclusivamente alle quote dimensionali rappresentate sul disegno. Non è consentito prendere misure direttamente dal disegno se non espressamente indicate.
8. In caso di discrepanza tra i disegni, si prega di far riferimento agli elaborati ad una scala maggiore di dettaglio. Eventuali discrepanze devono essere segnalate al progettista per iscritto.
9. Per la strategia antincendio e le relative prescrizioni si rimanda al progetto di prevenzione incendi.
10. Tutte le altezze degli ambienti indicate in pianta si riferiscono alle altezze medie ponderali dell' ambiente. Fare riferimento alle sezioni specifiche e agli elaborati di dettaglio per maggiori informazioni.

LEGENDA SUPERFICIE LORDA (SL)

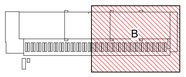
SUPERFICIE LORDA (SL)

SUPERFICIE ACCESSORIA (SA)

CALCOLO DELLA SUPERFICIE LORDA (SL)	
wt	AREA
DC1	
FFL00	18,269 m²
FFL01	18,316 m²
	36,585 m²
DC2	
FFL00	18,269 m²
FFL01	18,316 m²
	36,585 m²
DC3	
FFL00	12,512 m²
FFL01	12,558 m²
	25,070 m²
GUARDIANIA	
FFL00	27 m²
	27 m²
TOTALE SL DI PROGETTO	98,268 m²

SUPERFICIE LORDA (SL)		
SUPERFICIE FONDIARIA	INDICE DI EDIFICABILITA' FONDIARIA (IF)	MAX. SUPERFICIE LORDA (SL)
182,748.94 m²	60%	109,649.37 m²

Key Plan



Rev.	Data	Descrizione
P01	13.06.2025	Valutazione di Impatto Ambientale

Comune di Vimercate

Progettazione masterplan, Progettazione architettonica, Progettazione ingegneristica

ARUP
Arup Italia S.r.l.
Corso Italia 1 - 20122 Milano, Italia
t. +39 02 8087 9301
e. milan@arup.com
www.arup.com

Consulenti specialistici:

Prevenzione incendi
Studio Mistretta & Co.
Ing. Silvestro Mistretta
Via Ludovico Ariosto 45 - Milano
t. +39 02 83023141
e. info@studiomistretta.org

Consulente acustico
ambiente
Ambiente S.p.a.
Via Fiume 13 - 54033 - Carrara (MS)
t. +39 05 8560624
e. home@ambientesc.it

Consulente costi
Linesight
Linesight
Via dell'Annona 1, 20123 Milano, Italy
t. +353 01 6614711
e. linesight.com

Committente

Kryalos SGR S.p.A.
Fondo Vimercate

Via Cordusio 1, 20123 Milano
t. +02 92 94 71 00
e. kryalossgr@legalmail.it

Progetto

VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Progetto di Data Center
in Via John Fitzgerald Kennedy,
Vimercate, Italia

Fase progettuale:

PROGETTO DEFINITIVO

Titolo Elaborato

Dimostrazione del calcolo
della Superficie Lorda - DC1
Piano Terra - B

Scala
1:200

Disciplina	By / Chkd / Appd
Architettura	AS/RA/CT
Arup Job No	**Rev**
306525-00	P01

Tav. No
ITA1-DC01-ARP-EIA-ZZZ-ZZ-DR-A-0011

Do not scale

© Arup